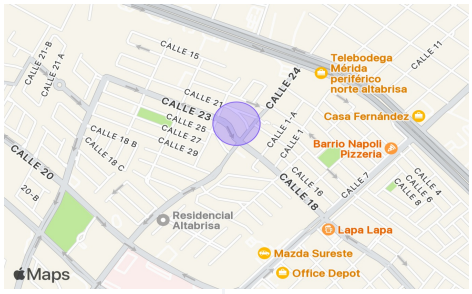
Campestre, Mérida

$12,500 EN RENTA

Departamento EQUIPADO en renta en el CAMPESTRE, de lo mejor en Merida-06



2	2	1	89 m²	EB-PO8409
Recámaras	Baños	Estacionamientos	de construcción	ID

Descripción

Si estás buscando un departamento en el norte de la ciudad de Mérida, que esté muy bien conectado y que cuente con todos los servicios, esta es una buena opción para ti. Este departamento se encuentra ubicado en el Fracc. Campestre, una zona muy tranquila y segura que al mismo tiempo se encuentra cerca del centro de la ciudad. A solo 4 cuadras encontrarás la Av. Prolongación Montejo, donde podrás encontrar los mejores restaurantes, supermercados, plazas comerciales, bancos y tiendas de la ciudad.

Amenidades

- Aire acondicionado
- Cocina
- Hidroneumático
- No se aceptan mascotas

El departamento consta de lo siguiente:
-Amplia puerta principal.
-Área para sala y comedor.
-Cocina con barra desayunadora vestida con gavetas de madera y mesetas de granito.
-Recámara principal con closet, escritorio y baño completo.
-Recámara secundaria con closet.
-Área de estudio con escritorio y mueble.
-Baño completo para la recámara secundaria y las visitas.
-Área de lavado.

El departamento incluye el siguiente equipamiento:

-Estufa con horno y campana (Gas).
-Interfon.
-Ventiladores con luz.
-Aires acondicionados Inverter.
-Centro de lavado (lavadora y secadora).
-2 buros para las camas
-Comedor para 4 personas.
-Calentador de agua eléctrico.
-Tanque de gas estacionario.
-Persianas.

El edificio te brinda lo siguiente:
-Estacionamiento interior techado.
-Portón eléctrico con puerta peatonal.
-Buzón exterior.
-1/2 baño en el estacionamiento para el personal de servicio
-Escaleras comunes amplias.
-Extintor de incendios en cada nivel.
-Hidroneumático, lo que te da una presión de agua excelente.

*La renta incluye la cuota de mantenimiento y los servicios de las áreas comunes, el agua potable y la recolección de la basura.
*Importante que consideres que No se permiten mascota y el Refrigerador de las imagenes No esta incluido.

Para entrar solo requieres:
-1 mes de renta adelantada.
-2 meses de depósito, mismos que son reembolsables al momento de salir*.
-Aval con propiedad en Mérida.
-Buró de crédito de los ocupantes.
-Pago del convenio legal.
-Referencias personales y comprobación de ingresos.
Identificación oficial.

* Precio y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso.

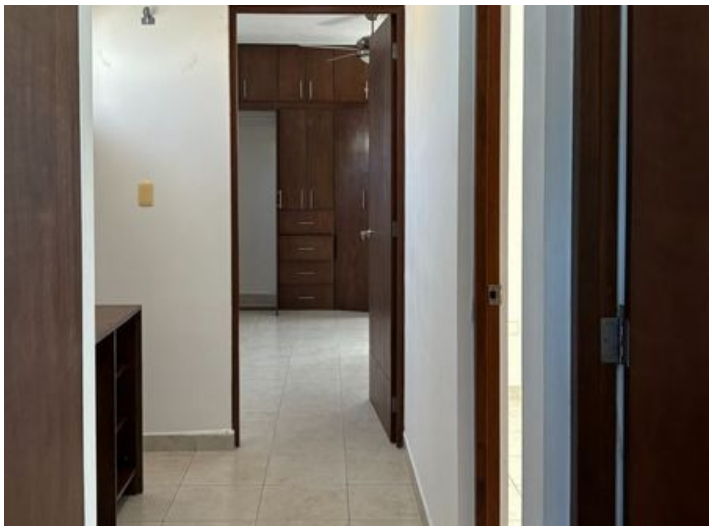
* Las imágenes y el vídeo son de un departamento muestra, no incluye nada más de lo que se menciona en esta descripción.*

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.